

FIDEICOMISOS FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ, PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS
Y PROGRAMA EXTRAORDINARIO TRIANGULO DE LA DIGNIDAD
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013
(Cifras en Quetzales)

VIENEN.....					
401101	SUMA			613,381,723.41	816,746,350.21
	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			613,381,723.41	
				139,121,055.71	
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR		19,007,499.94		
30319901	INTERESES	18,420,980.95			
3031990101	PRESTAMOS	586,518.99			
3031990103	POR MOROSIDAD				
304	CUENTAS POR COBRAR			5,000.00	1,010,000.00
304101	DEUDORES				
30410101	GASTOS ADMINISTRATIVOS		5,000.00		
30410102	GASTOS JUDICIALES		0.00		
304102	CUENTAS POR LIQUIDAR			1,005,000.00	
30410201	ANTICIPO DE GASTOS		1,005,000.00		13,585,967.71
305	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			13,585,967.71	
305101	INMUEBLES				11,276,751.84
306	ACTIVOS FIJOS			105,981.40	
306101	INMUEBLES				
30610101	TERRENOS		328,582.76		
30610102	EDIFICIOS	175,832.00			
3061010201	COSTO	152,750.76			
3061010202	MEJORAS				
	SUMA			328,582.76	
	DEPRECIACIONES ACUMULADAS (-)			222,601.36	
402101	MUEBLES			1,005,386.74	
306102	MOBILIARIO Y EQUIPO				
30610201	EN SERVICIO	1,005,386.74			
30610202	VEHICULOS	5,477,716.64		5,477,716.64	
3061020201	EN SERVICIO			1,275,524.01	
30610208	SISTEMAS INFORMATICOS				
3061020801	EQUIPO	1,275,524.01			
3061020802	PROGRAMAS	0.00			
30610209	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES				
3061020901	EN SERVICIO	308,638.65		308,638.65	
30610299	OTROS				
	SUMA	308,638.65		5,487,462.54	
	DEPRECIACIONES ACUMULADAS (-)			13,554,728.58	
402102	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO			2,383,958.14	
5	PASIVO				
501	CUENTAS POR PAGAR		70,916.25		
501101	OBLIGACIONES INMEDIATAS	18,174.92			
50110102	CUENTAS POR PAGAR	52,741.33			
50110104	RETENCIONES				
	VAN.....			70,916.25	19,078,416.19
					842,619,069.76

FIDEICOMISOS FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ, PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS
 Y PROGRAMA EXTRAORDINARIO TRIANGULO DE LA DIGNIDAD
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013
 (Cifras en Quetzales)

699	VIENEN...			837,632,503.72		
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		(14,091,850.15)	(14,091,850.15)		
9	CUENTAS DE ORDEN					505,681,012.41
901	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS					
901101	CREDITOS NO FORMALIZADOS			167,225.00		263,656.09
90110101	PRESTAMOS		167,225.00			
901102	CREDITOS CONCEDIDOS POR UTILIZAR			96,431.09		
90110201	PRESTAMOS	96,431.09	96,431.09			
9011020102	DE ENTREGA GRADUAL					
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS					497,494,162.03
902101	PRESTAMOS			497,494,162.03		
90210101	HIPOTECAS					
90210102	PRENDAS	495,814,680.94	495,814,680.94			
9021010203	PRENDA AGRARIA	1,679,481.09	1,679,481.09			
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN					
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES			7,736,325.29		7,736,325.29
90310101	PRESTAMOS		723,085.07			
90310102	INTERESES		7,013,240.22			
904	CUENTAS DE REGISTRO					
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA					
90410101	PROPIOS	185,201.00	185,201.00			186,869.00
9041010101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS					
904102	ACTIVOS TOTALMENTE DEPRECIADOS					
90410201	MOBILIARIO Y EQUIPO		347.00			
90410202	VEHICULOS		3.00			
90410203	ENSERES		1.00			
90410205	SISTEMAS INFORMATICOS		1,067.00			
90410206	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES		244.00			
90410299	OTROS		6.00			

GUATEMALA, 1 DE OCTUBRE DE 2013


 DIRECTOR DE CONTABILIDAD


 AUDITOR INTERNO


 GERENTE GENERAL

FIDEICOMISOS FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ, PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS
Y PROGRAMA EXTRAORDINARIO TRIANGULO DE LA DIGNIDAD
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013
(Cifras en Quetzales)

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO				23,037,485.72
701101	INTERESES				
70110101	INVERSIONES				
7011010101	VALORES	14,013,013.65			
7011010102	DEPOSITOS DE AHORRO	8,760,262.54			
70110102	CARTERA DE CREDITOS				
7011010201	PRESTAMOS	264,209.53			
701109	DIVERSOS				
801	GASTOS DEL EJERCICIO				37,074,088.99
801102	FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS				
80110202	SUELDOS EXTRAORDINARIOS				
80110203	AGUINALDOS			0.00	
80110204	INDEMNIZACIONES			1,707.13	
80110205	VIATICOS			0.00	
80110207	PRIMAS DE SEGUROS			851,647.96	
80110208	ENTRENAMIENTO Y CAPACITACION			713,886.76	
80110210	VACACIONES			210,009.26	
80110213	BONO 14			2,667.88	
80110214	DIETAS			1,260.85	
80110299	OTRAS PRESTACIONES LABORALES			390,000.00	
801103	COMISIONES			15,020.77	
80110302	RECUPERACION DE CARTERA			14,616.19	
80110399	OTRAS			30,945.00	
801104	IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES				
801105	DEPRECIACIONES				
80110501	MOBILIARIO Y EQUIPO				
8011050101	EN SERVICIO	65,605.76			
80110502	VEHICULOS	298,866.16			
8011050201	EN SERVICIO	270,109.12			
80110506	SISTEMAS INFORMATICOS				
8011050601	EN SERVICIO	18,290.54			
80110507	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES				
8011050701	EN SERVICIO	18,290.54			
80110508	INMUEBLES				
80110599	OTROS				
8011059901	EN SERVICIO	2,035.02			
801106	GASTOS VARIOS				
80110601	CABLES, TELEGRAMAS Y CORREOS			0.00	
80110602	AGUA, LUZ Y TELEFONOS			822,752.74	
80110603	PAPELERIA Y UTILES			471,962.69	
80110605	PROPAGANDA			184,327.22	
80110606	PROCESAMIENTO DE DATOS			0.00	
80110607	PASAJES FLETES Y ACARREOS			130,841.44	
	VAN.....			1,609,884.09	
					25,053,325.88
					(14,036,603.27)
					23,037,485.72
					11,343,509.23
					25,730,579.76
					2,693,094.04


FIDEICOMISOS FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ, PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS
Y PROGRAMA EXTRAORDINARIO TRIANGULO DE LA DIGNIDAD
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013
(Cifras en Quetzales)

	VIENEN.....		25,053,325.88-	(14,036,603.27)
80110608	TRABAJOS TECNICOS		1,609,884.09	
80110609	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE VEHICULOS		15,640,475.03-	
80110614	COMBUSTIBLES		331,904.99-	
80110615	ARRENDAMIENTO DE VEHICULOS		731,849.85-	
80110616	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS		304,665.67-	
80110617	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE OFICINA		1,615,793.34-	
80110618	REPARACION Y MANT. DE MAQUINARIA Y EQUIPO		176,035.47-	
80110619	ALIMENTOS Y BEBIDAS		78,834.10-	
80110620	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS		360,992.18-	
80110621	UTENSILIOS DE LIMPIEZA		310,930.70-	
80110622	SUSCRIPCIONES		96,723.80-	
80110623	HOSPEDAJE		1,199.00-	
80110624	SEGURIDAD Y VIGILANCIA		21,371.48-	
80110625	GASTOS DE REPRESENTACION		74,533.33-	
80110699	DIVERSOS		117,000.00-	
801107	GASTOS ESPECIFICOS		279,780.60-	604,983.88-
80110701	HONORARIOS POR ADMINISTRACION		604,983.88-	
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES		11,343,509.23-	
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS		30.00-	
801110	AMORTIZACIONES		72,240.00-	
80111001	CONCESIONES		72,240.00-	
701199	RESULTADOS DEL EJERCICIO			(14,036,603.27)
801199	RECTI. RESULT. EJERCICIOS ANTERIORES		40.62-	(55,246.88)
	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		55,287.50-	
	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
	GANANCIA O PERDIDA NETA			(14,091,850.15)

GUATEMALA, 1 DE OCTUBRE DE 2013


DIRECTOR DE CONTABILIDAD


AUDITOR INTERNO


GERENTE GENERAL