

FIDEICOMISOS FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ, PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS
 Y PROGRAMA EXTRAORDINARIO TRIANGULO DE LA DIGNIDAD
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2013
 (Cifras en Quetzales)

ACTIVO					833,570,208.97
301	DISPONIBILIDADES				47,772,804.37
301101	BANCOS		7,230,925.53		
30110101	DISPONIBILIDADES		7,230,925.53		
301102	OTROS BANCOS			40,541,878.84	
30110201	DEPOSITOS A LA VISTA		0.00		
30110202	DEPOSITOS DE AHORRO		40,541,878.84		
302	INVERSIONES TEMPORALES			237,400,000.00	
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES			237,400,000.00	
30210102	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS		237,400,000.00		
303	CARTERA DE CREDITOS				522,543,911.92
303101	VIGENTES AL DIA				
30310101	PRESTAMOS			354,789,394.78	
3031010101	FIDUCIARIOS		354,789,394.78		
3031010102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS				
3031010103	PRENDARIOS				
3031010104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS				
3031010105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS				
3031010106	HIPOTECARIOS				
303102	VIGENTES EN MORA				
30310201	PRESTAMOS			71,459,540.93	
3031020101	FIDUCIARIOS		71,459,540.93		
3031020102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS				
3031020103	PRENDARIOS				
3031020104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS				
3031020105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS				
3031020106	HIPOTECARIOS				
303103	VENCIDOS EN PROCESO DE PRORROGA				
30310301	PRESTAMOS			0.00	
3031030101	FIDUCIARIOS		0.00		
3031030102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS				
3031030103	PRENDARIOS				
3031030104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS				
3031030105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS				
3031030106	HIPOTECARIOS				
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO				
30310401	PRESTAMOS			214,142,038.19	
3031040101	FIDUCIARIOS		214,142,038.19		
3031040102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS				
3031040106	HIPOTECARIOS				
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL				
30310501	PRESTAMOS			1,207,658.00	
3031050106	HIPOTECARIOS		1,207,658.00		
	VAN.....			641,598,631.90	807,716,716.29

FIDEICOMISOS FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ, PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS
 Y PROGRAMA EXTRAORDINARIO TRIANGULO DE LA DIGNIDAD
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2013
 (Cifras en Quetzales)

Cuentas	VIENEN.....	59,307.72		20,125,643.45	
		0.00	0.00		
501102 INGRESOS POR APLICAR					
50110201 CARTERA DE CREDITOS					
502 PROVISIONES					
502101 LABORALES					
503 UTILIDADES DIFERIDAS					
503101 INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS					
50310103 CARTERA DE CREDITOS					
601 CAPITAL Y SUPERAVIT					
601 CAPITAL PAGADO					
601101 CAPITAL AUTORIZADO					
60110101 APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	449,752,352.10	2,102,877,265.23	855,352,947.33		
60110102 APORTACION AID (LITERAL A)	33,598,000.00				
60110104 APORTACION CARE (LITERAL D)	6,885,000.00				
60110105 APORTACION FONATERRA (LITERAL E)	129,731,053.57				
60110106 APORTACION AID 520-0426 (LITERAL F)	11,028,463.84				
60110107 CONTRA PARTIDA GOBIERNO DE GUATEMALA	765,743,239.18				
60110108 APORTACION COOPERACION JAPONESA	5,280,268.04				
60110109 APORTACION BIRF 4432/GU	89,356,095.50				
60110151 APORTACION FONDO DE TIERRAS	591,502,793.00				
601102 ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		178,062,318.88			
60110201 APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	94,740,293.00				
60110202 APORTACION AID (LITERAL A)	0.00				
60110204 APORTACION CARE (LITERAL D)	274,797.00				
60110205 APORTACION FONATERRA (LITERAL E)	0.00				
60110206 APORTACION AID 520-0426 (LITERAL F)	0.00				
60110207 CONTRA PARTIDA GOBIERNO DE GUATEMALA	0.00				
60110208 APORTACION COOPERACION JAPONESA	0.00				
60110251 APORTACION FONDO DE TIERRAS	83,047,228.88				
601103 CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		189,329,619.85			
601108 CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		19,183,999.99			
601110 SUBSIDIOS (-)		859,714,522.40			
601111 OTROS APORTES		66,143.22			
601112 FONDO DE GARANTIA (-)		1,300,000.00			
602 RESERVAS					
602101 RESERVAS DE CAPITAL		1,845,308.29			
60210102 RESERVA FONDO DE GARANTIA	1,300,000.00				
60210103 FONDO DE RESERVA	545,308.29				
604 RESULTADOS POR APLICAR					
604101 UTILIDADES POR APLICAR		74,648,360.35			
604102 PERDIDAS POR APLICAR (-)		102,126,437.90			
VAN.....			829,720,178.07		
					(27,478,077.55)
					1,845,308.29


FIDEICOMISOS FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ, PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS
 Y PROGRAMA EXTRAORDINARIO TRIANGULO DE LA DIGNIDAD
 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2013
 (Cifras en Quetzales)

VIENEN.....					
80110608	TRABAJOS TECNICOS	2,116,767.26	30,858,520.57	(4,876,856.44)	
80110609	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE VEHICULOS	18,964,152.49			
80110614	COMBUSTIBLES	383,744.03			
80110615	ARRENDAMIENTO DE VEHICULOS	770,300.31			
80110616	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	310,761.67			
80110617	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE OFICINA	2,082,055.14			
80110618	REPARACION Y MANT. DE MAQUINARIA Y EQUIPO	217,715.29			
80110619	ALIMENTOS Y BEBIDAS	79,292.10			
80110620	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	442,239.08			
80110621	UTENSILIOS DE LIMPIEZA	483,228.81			
80110622	SUSCRIPCIONES	99,630.17			
80110623	HOSPEDAJE	2,489.00			
80110624	SEGURIDAD Y VIGILANCIA	21,571.48			
80110625	GASTOS DE REPRESENTACION	106,533.33			
80110699	DIVERSOS	130,000.00			
801107	GASTOS ESPECIFICOS	347,721.85			
80110701	HONORARIOS POR ADMINISTRACION	765,964.66	765,964.66	0.00	
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES			90.00	
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS			72,240.00	
801110	AMORTIZACIONES				
80111001	CONCESIONES	72,240.00			
701199	RESULTADOS DEL EJERCICIO				(4,876,856.44)
801199	RECTI. RESULT. EJERCICIOS ANTERIORES			40.62	(11,398,756.11)
801199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			11,398,796.73	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				
	GANANCIA O PERDIDA NETA				(16,275,612.55)

GUATEMALA, 1 DE DICIEMBRE DE 2013


 DIRECTOR DE CONTABILIDAD
 BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
 GUATEMALA, C.A.


 AUDITOR INTERNO
 BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
 GUATEMALA, C.A.


 GERENTE GENERAL
 BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
 GUATEMALA, C.A.