

FIDEICOMISOS FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ, PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS  
 Y PROGRAMA EXTRAORDINARIO TRIANGULO DE LA DIGNIDAD  
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO  
 AL 31 DE MAYO DE 2013  
 (Cifras en Quetzales)

ACTIVO								
301	DISPONIBILIDADES							
301101	BANCOS							
30110101	DISPONIBILIDADES		4,050,485.84		4,050,485.84		239,541,731.67	
301102	OTROS BANCOS				235,491,245.83			
30110201	DEPOSITOS A LA VISTA		0.00					
30110202	DEPOSITOS DE AHORRO		235,491,245.83					
302	INVERSIONES TEMPORALES						250,000,000.00	
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES							
30210102	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS							
303	CARTERA DE CREDITOS		250,000,000.00					
303101	VIGENTES AL DIA						379,060,061.67	
30310101	PRESTAMOS							
3031010101	FIDUCIARIOS		200,332,283.01		200,332,283.01			
3031010102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS							
3031010103	PRENDARIOS		189,847,181.03					
3031010104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS		0.00					
3031010105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS		600,108.59					
3031010106	HIPOTECARIOS		0.00					
303102	VIGENTES EN MORA		9,884,993.39					
30310201	PRESTAMOS							
3031020101	FIDUCIARIOS							
3031020102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS		0.00					
3031020103	PRENDARIOS		0.00					
3031020104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS		209,742.35					
3031020105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS		0.00					
3031020106	HIPOTECARIOS		0.00					
303103	VENCIDOS EN PROCESO DE PRORROGA		130,526,632.54					
30310301	PRESTAMOS							
3031030101	FIDUCIARIOS							
3031030102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS		0.00					
3031030103	PRENDARIOS		0.00					
3031030104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS		0.00					
3031030105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS		0.00					
3031030106	HIPOTECARIOS		0.00					
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO							
30310401	PRESTAMOS							
3031040101	FIDUCIARIOS							
3031040102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS		80,995,320.49					
3031040106	HIPOTECARIOS		2,000.00					
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL		85,211,872.17					
30310501	PRESTAMOS							
3031050106	HIPOTECARIOS							
VAN.....			1,207,658.00		1,207,658.00		498,485,508.56	868,601,793.34
								891,961,169.40



FIDEICOMISOS FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ, PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS  
Y PROGRAMA EXTRAORDINARIO TRIANGULO DE LA DIGNIDAD  
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO  
AL 31 DE MAYO DE 2013  
(Cifras en Quetzales)

		VIENEN.....					
501102	INGRESOS POR APLICAR		54,642.53	2,554,642.53	22,250,251.35		
50110201	CARTERA DE CREDITOS	2,500,000.00	2,500,000.00				
502	PROVISIONES						
502101	LABORALES		0.00	0.00			
503	UTILIDADES DIFERIDAS						
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS						
50310103	CARTERA DE CREDITOS	19,695,608.82	19,695,608.82	19,695,608.82			
601	CAPITAL Y SUPERAVIT						
601101	CAPITAL PAGADO						
60110101	CAPITAL AUTORIZADO						
6011010101	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	420,698,839.10	2,073,823,752.23	904,502,352.05	869,710,918.05		
6011010102	APORTACION AID (LITERAL A)	33,598,000.00					
60110104	APORTACION CARE (LITERAL D)	6,885,000.00					
60110105	APORTACION FONATIERRA (LITERAL E)	129,731,053.57					
60110106	APORTACION AID 520-0426 (LITERAL F)	11,028,463.84					
60110107	CONTRA PARTIDA GOBIERNO DE GUATEMALA	785,743,239.18					
60110108	APORTACION COOPERACION JAPONESA	5,280,268.04					
60110109	APORTACION BIRF 4432/GU	89,356,095.50					
60110151	APORTACION FONDO DE TIERRAS	591,502,793.00					
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)						
60110201	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	94,740,293.00	198,771,886.88				
60110202	APORTACION AID (LITERAL A)	0.00					
60110204	APORTACION CARE (LITERAL D)	274,797.00					
60110205	APORTACION FONATIERRA (LITERAL E)	0.00					
60110206	APORTACION AID 520-0426 (LITERAL F)	0.00					
60110207	CONTRA PARTIDA GOBIERNO DE GUATEMALA	0.00					
60110208	APORTACION COOPERACION JAPONESA	0.00					
60110251	APORTACION FONDO DE TIERRAS	103,756,796.88					
601103	CAPITAL DE VUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		162,566,538.85				
601108	CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		19,183,999.99				
601110	SUBSIDIOS (-)		787,565,117.68				
601111	OTROS APORTES		66,143.22				
601112	FONDO DE GARANTIA (-)		1,300,000.00				
602	RESERVAS						
602101	RESERVAS DE CAPITAL						
60210102	RESERVA FONDO DE GARANTIA	1,300,000.00	1,845,308.29	1,845,308.29			
60210103	FONDO DE RESERVA	545,308.29					
604	RESULTADOS POR APLICAR						
604101	UTILIDADES POR APLICAR		74,648,360.35				
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		102,126,437.90				
	VAN...			878,869,582.79			
				(27,478,077.55)			



FIDEICOMISOS FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ, PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS  
 Y PROGRAMA EXTRAORDINARIO TRIANGULO DE LA DIGNIDAD  
 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2013  
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO							
701	INTERESES						
701101	INVERSIONES						
70110101	VALORES	7,982,876.70	14,273,047.82	14,405,901.84	14,405,901.84		14,405,901.84
7011010102	DEPOSITOS DE AHORRO	6,290,171.12					
70110102	CARTERA DE CREDITOS						
7011010201	PRESTAMOS	132,854.02	132,854.02	0.00	0.00		23,509,269.08
701109	DIVERSOS						
801	GASTOS DEL EJERCICIO						
801102	FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS						
80110202	SUELDOS EXTRAORDINARIOS			0.00	0.00	832,817.06	
80110203	AGUINALDOS			0.00	0.00		
80110204	INDEMNIZACIONES			0.00	0.00		
80110205	VIATICOS			0.00	0.00		
80110207	PRIMAS DE SEGUROS			240,737.80	240,737.80		
80110208	ENTRENAMIENTO Y CAPACITACION			346,003.55	346,003.55		
80110210	VACACIONES			82,107.28	82,107.28		
80110213	BONO 14			2,568.43	2,568.43		
80110214	DIETAS			0.00	0.00		
80110299	OTRAS PRESTACIONES LABORALES			146,400.00	146,400.00		
801103	COMISIONES			15,000.00	15,000.00	23,371.60	
80110302	RECUPERACION DE CARTERA						
80110399	OTRAS						
801104	IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES						
801105	DEPRECIACIONES			8,111.60	8,111.60	18,393.55	
80110501	MOBILIARIO Y EQUIPO			15,260.00	15,260.00	407,919.10	
8011050101	EN SERVICIO						
80110502	VEHICULOS	36,287.82	36,287.82				
8011050201	EN SERVICIO						
80110506	SISTEMAS INFORMATICOS	165,306.92	165,306.92				
8011050601	EN SERVICIO	188,307.98	188,307.98				
80110507	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES			10,116.70	10,116.70		
8011050701	EN SERVICIO						
80110508	INMUEBLES						
80110599	OTROS			6,774.10	6,774.10		
8011059901	EN SERVICIO	1,125.58	1,125.58	1,125.58	1,125.58		
801106	GASTOS VARIOS						
80110601	CABLES, TELEGRAMAS Y CORREOS			0.00	0.00		
80110602	AGUA, LUZ Y TELEFONOS			462,769.92	462,769.92		
80110603	PAPELERIA Y UTILES			239,019.47	239,019.47		
80110605	PROPAGANDA			124,919.84	124,919.84		
80110606	PROCESAMIENTO DE DATOS			0.00	0.00		
80110607	PASAJES FLETES Y ACARREOS			33,886.39	33,886.39		
	VAN.....			860,595.62	860,595.62	11,850,222.00	(9,103,367.24)

FIDEICOMISOS FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ. PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS  
 Y PROGRAMA EXTRAORDINARIO TRIANGULO DE LA DIGNIDAD  
 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2013  
 (Cifras en Quetzales)

VIENEN.....							
80110608	TRABAJOS TECNICOS	860,595.62	11,850,222.00	(9,103,367.24)			
80110609	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE VEHICULOS	8,008,718.27					
80110614	COMBUSTIBLES	112,409.32					
80110615	ARRENDAMIENTO DE VEHICULOS	37,780.35					
80110616	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	136,442.87					
80110617	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE OFICINA	810,405.54					
80110618	REPARACION Y MANT. DE MAQUINARIA Y EQUIPO	72,155.41					
80110619	ALIMENTOS Y BEBIDAS	20,052.00					
80110620	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	222,746.98					
80110621	UTENSILIOS DE LIMPIEZA	41,923.47					
80110622	SUSCRIPCIONES	28,142.99					
80110623	HOSPEDAJE	600.00					
80110624	SEGURIDAD Y VIGILANCIA	2,200.00					
80110625	GASTOS DE REPRESENTACION	31,600.00					
80110699	DIVERSOS	65,000.00					
801107	GASTOS ESPECIFICOS	116,947.87					
80110701	HONORARIOS POR ADMINISTRACION	315,537.85	315,537.85				
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES		11,343,509.23				
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS		0.00				
801110	AMORTIZACIONES		0.00				
80111001	CONCESIONES	0.00					
	RESULTADOS DEL EJERCICIO						(9,103,367.24)
	RECTI. RESUL. EJERCICIOS ANTERIORES						(55,297.50)
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00				
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		55,297.50				
	GANANCIA O PERDIDA NETA						(9,158,664.74)

GUATEMALA, 1 DE JUNIO DE 2013

DIRECTOR DE CONTABILIDAD



AUDITE INTERNO



GERENTE GENERAL

