











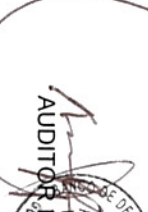
FIDEICOMISOS FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ, PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS  
 Y PROGRAMA EXTRAORDINARIO TRIANGULO DE LA DIGNIDAD  
 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 (Cifras en Quetzales)

		VIENEN.....					
80110608	TRABAJOS TECNICOS	2,825,763.56	28,245,078.30	(17,300,233.95)			
80110609	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE VEHICULOS	16,376,516.86					
80110614	COMBUSTIBLES	292,386.69					
80110615	ARRENDAMIENTO DE VEHICULOS	888,859.68					
80110616	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	207,071.16					
80110617	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE OFICINA	1,764,749.29					
80110618	REPARACION Y MANT. DE MAQUINARIA Y EQUIPO	273,268.51					
80110619	ALIMENTOS Y BEBIDAS	23,177.00					
80110620	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	325,866.57					
80110621	UTENSILIOS DE LIMPIEZA	119,637.99					
80110622	SUSCRIPCIONES	187,525.64					
80110623	HOSPEDAJE	4,168.00					
80110624	SEGURIDAD Y VIGILANCIA	15,783.61					
80110625	GASTOS DE REPRESENTACION	127,700.00					
80110699	DIVERSOS	104,000.00					
801107	GASTOS ESPECIFICOS	491,053.99					
80110701	HONORARIOS POR ADMINISTRACION	605,194.42	605,194.42				
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES		4,707,120.02				
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS		13,180.22				
801110	AMORTIZACIONES		0.00				
80111001	CONCESIONES	0.00					
701199	RESULTADOS DEL EJERCICIO			(17,300,233.95)			
801199	RECTI. RESULT. EJERCICIOS ANTERIORES		15,820.02	(983,656.18)			
	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		999,476.20				
	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES						
	GANANCIA O PERDIDA NETA			(18,283,890.13)			

GUATEMALA, 1 DE OCTUBRE DE 2014

  
 DIRECTOR DE CONTABILIDAD



  
 AUDITOR INTERNO



  
 GERENTE GENERAL



FIDECOMISO FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL (EN QUETZALES)		PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL (EN QUETZALES)	
		NACIONAL	MDA. EXTRANJERA			NACIONAL	MDA. EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	210,933.62	210,933.52		CUENTAS POR PAGAR	34,278.84	34,278.84	
BANCOS		108,125.59		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		102,807.93		SUMA DEL PASIVO	34,278.84	34,278.84	
INVERSIONES TEMPORALES	191,218,550.00	191,218,550.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	11,272,021.66	11,272,021.66	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		191,218,550.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	11,206,300.50	11,206,300.50	
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	318,781,346.28	318,781,346.28	
SUMA		191,218,550.00	0.00	CAPITAL AUTORIZADO		1,287,213,933.23	
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (+)		274,797.00	
CARTERA DE CREDITOS	68,520,813.42	68,520,813.42		CAPITAL DEVUELTO AL FIDECOMITENTE (-)		213,374,907.02	
VIGENTES		37,753,135.86		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		10,347,084.78		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (+)		0.00	
EN MORA		27,436,052.08		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		19,153,999.99	
VENCIDOS		89,673,722.74		SUBSIDIOS (+)		734,368,853.05	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		OTROS APORTES		69,970.11	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		88,466,064.74		FONDO DE GARANTIA (-)		1,200,000.00	
EN COBRO JUDICIAL		1,207,558.00		RESERVAS	1,845,208.29	1,845,208.29	
SUMA		127,456,859.50		RESERVAS DE CAPITAL		1,845,208.29	
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		56,936,046.18		RESULTADOS POR APLICAR UTILIDADES POR APLICAR	-20,058,484.50	-20,058,484.50	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	11,272,021.66	11,272,021.66		PERDIDAS POR APLICAR (+)	87,891,998.10	87,891,998.10	
CUENTAS POR COBRAR	1,107,385.27	1,107,385.27		RESULTADOS DEL EJERCICIO	-15,612,566.84	-15,612,566.84	
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	284,955,603.23	284,955,603.23	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	296,281,903.73	296,281,903.73	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	13,617,254.18	13,617,254.18					
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	10,314,945.68	15,227,002.13					
(+) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		4,912,056.45					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(+) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
SUMA EL ACTIVO	296,281,903.73	296,281,903.73					

GUATEMALA, 1 DE OCTUBRE DE 2014

LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS  
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN  
CUENTAS DE REGISTRO

SUMA

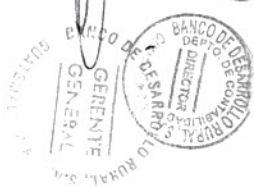
3,096,431.09  
437,698,078.62  
7,736,325.29  
2,116.00  
448,532,951.00



COMISION GENERAL

*[Signature]*


GERENTE GENERAL



FIDEICOMISO FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
(CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO	12,786,851.21				
INTERESES	12,786,851.21				
COMISIONES	0.00				
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00				
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00				
DIVERSOS	0.00				
GASTOS DEL EJERCICIO	27,420,263.65				
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	2,565,596.65				
COMISIONES	44,143.67				
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	117,221.98				
DEPRECIACIONES	1,404,706.76				
GASTOS VARIOS	23,112,099.59				
GASTOS ESPECIFICOS	163,314.78				
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00				
GASTOS EXTRAORDINARIOS	13,180.22				
AMORTIZACIONES	0.00				
RESULTADO DEL EJERCICIO	(14,633,412.44)				
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	(979,154.40)				
PRODUCTOS	15,820.02				
GASTOS	994,974.42				
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA	(15,612,566.84)				
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00				
GANANCIA (PERDIDA) NETA	(15,612,566.84)				

GUATEMALA, 1 DE OCTUBRE DE 2014

  
AUDITOR INTERNO  
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.

  
GERENTE GENERAL

  
CONTADOR GENERAL  
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
DIRECTOR DE CONTABILIDAD



FIDECOMISO PROGRAMA DEL TRIANGULO DE LA DIGNIDAD  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
(CIFRAS EN QUETZALES)

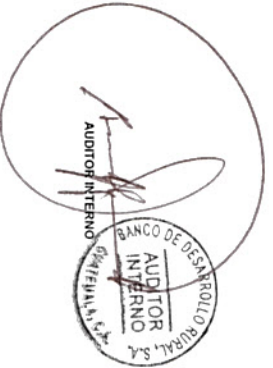
ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL		MDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL		MDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)
		NACIONAL	(EN QUETZALES)				NACIONAL	(EN QUETZALES)	
DISPONIBILIDADES	51,856,520.21	51,856,520.21			CUENTAS POR PAGAR	8,833.03	8,833.03		
BANCOS		731,528.51			PROVISIONES	0.00	0.00		
OTROS BANCOS		51,124,991.60			SUMA DEL PASIVO	8,833.03			
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00			OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00			
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00							
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES	0.00	0.00			SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	8,833.03			
SUMA		0.00			CAPITAL PAGADO	209,762,500.00	209,762,500.00		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00			CAPITAL AUTORIZADO	304,502,793.00	304,502,793.00		
CARTERA DE CREDITOS	155,664,354.24	155,664,354.24			ASIGNACIONES POR RECIBIR (+)	94,740,293.00	94,740,293.00		
VIGENTES		73,370,356.00			CAPITAL DEVUELTO AL FIDECOMITENTE (+)	0.00	0.00		
AL DIA		73,370,356.00			CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (+)	0.00	0.00		
EN MORA		0.00			CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (+)	0.00	0.00		
VENCIDOS		87,001,118.26			OTRAS APORTACIONES	0.00	0.00		
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00			RESERVAS DE CAPITAL	0.00	0.00		
EN COBRO ADMINISTRATIVO		87,001,118.26			RESERVAS POR APLICAR	1,501,547.22	1,501,547.22		
EN COBRO JUDICIAL		0.00			UTILIDADES POR APLICAR	1,501,547.22	1,501,547.22		
SUMA		160,371,474.26			PERDIDAS POR APLICAR (+)	0.00	0.00		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		4,707,120.02			RESULTADOS DEL EJERCICIO	-3,664,304.83	-3,664,304.83		
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00			SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	207,599,742.39			
CUENTAS POR COBRAR	50,000.00	50,000.00			TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	207,599,742.39			
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00							
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00							
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00							
INMUEBLES Y MUEBLES	37,700.97	107,189.85							
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		69,488.88							
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00							
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00							
SUMA EL ACTIVO	207,599,742.39	207,599,742.39							



GUATEMALA, 1 DE OCTUBRE DE 2014

LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	81,000.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	0.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	0.00
CUENTAS DE REGISTRO	54,192.00
SUMA	135,192.00







  
 GERENTE GENERAL  
  
 GERENTE GENERAL

FIDEICOMISO PROGRAMA DEL TRIANGULO DE LA DIGNIDAD  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
(CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		2,219,757.58	
INTERESES		2,219,757.58	
COMISIONES		0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES		0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS		0.00	
DIVERSOS		0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		5,879,560.63	
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS		62,151.98	
COMISIONES		970.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES		0.00	
DEPRECIACIONES		22,758.71	
GASTOS VARIOS		915,428.96	
GASTOS ESPECIFICOS		171,130.96	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES		4,707,120.02	
GASTOS EXTRAORDINARIOS		0.00	
AMORTIZACIONES		0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		(3,659,803.05)	
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		(4,501.78)	
PRODUCTOS		0.00	
GASTOS		4,501.78	
GANANCIAS (PERDIDA) BRUTA		(3,664,304.83)	
IMPUESTO SOBRE LA RENTA		0.00	
GANANCIA (PERDIDA) NETA		(3,664,304.83)	

GUATEMALA, 1 DE OCTUBRE DE 2014

CONTADOR GENERAL  
  


GERENTE GENERAL  
  
  
  


FIDECOMISO PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	26,254,052.71	26,254,052.71		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		1,051,588.94		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		25,202,463.77		SUMA DEL PASIVO	0.00	0.00	
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	7,433,139.48	7,433,139.48	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	7,433,139.48	7,433,139.48	
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00					
SUMA		0.00					
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
CARTERA DE CREDITOS VIGENTES	235,503,266.71	235,503,266.71		CAPITAL PAGADO	273,229,341.30	273,229,341.30	
AL DIA		143,167,249.30		CAPITAL AUTORIZADO		572,715,391.00	
EN MORA		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (+)		30,865,778.88	
VENCIDOS		127,336,017.41		CAPITAL DEVUELTO AL FIDECOMITENTE (-)		33,000,000.00	
EN PROCESO DE PRORROGA EN COBRO ADMINISTRATIVO		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
EN COBRO JUDICIAL		127,336,017.41		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
SUMA		270,565,561.69		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDECOMITENTE (-)		0.00	
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		35,052,294.98		SUBSIDIOS (+)		235,620,270.82	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	7,433,139.48	7,433,139.48		OTRAS APORTACIONES		0.00	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		TRASLADOS DE FONDOS (+)		0.00	
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESERVAS		0.00	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		RESULTADOS POR APLICAR UTILIDADES POR APLICAR PERDIDAS POR APLICAR (+)		-12,465,003.42	
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO		992,981.54	
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	281,757,319.42	281,757,319.42	
(+) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	289,190,488.90	289,190,488.90	
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(+) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
SUMA EL ACTIVO	289,190,488.90	289,190,488.90					

GUATEMALA, 1 DE OCTUBRE DE 2014  
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 0.00  
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 0.00  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 0.00  
CUENTAS DE REGISTRO 137,585.00  
SUMA 137,585.00



CONTADOR GENERAL

GERENTE GENERAL



FIDEICOMISO PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
(CIFRAS EN QUETZALES)

1,263,730.22	1,263,730.22	PRODUCTOS DEL EJERCICIO	INTERESES	
	0.00	COMISIONES		
	0.00	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES		
	0.00	PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS		
	0.00	DIVERSOS		
270,748.68	270,748.68	GASTOS DEL EJERCICIO		
	0.00	FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS		
	0.00	COMISIONES		
	0.00	IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES		
	0.00	DEPRECIACIONES		
	0.00	GASTOS VARIOS		
	0.00	GASTOS ESPECIFICOS		
	270,748.68	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES		
	0.00	GASTOS EXTRAORDINARIOS		
	0.00	AMORTIZACIONES		
992,981.54	992,981.54	RESULTADO DEL EJERCICIO		
		RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		
	0.00	PRODUCTOS		
	0.00	GASTOS		
992,981.54	992,981.54	GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		
		IMPUESTO SOBRE LA RENTA		
992,981.54	992,981.54	GANANCIA (PERDIDA) NETA		

GUATEMALA, 1 DE OCTUBRE DE 2014

  
AUDITOR INTERNO  
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.

  
GERENTE GENERAL  
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.

  
CONTADOR GENERAL  
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.