

FIDEICOMISOS FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ, PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS
 Y PROGRAMA EXTRAORDINARIO TRIANGULO DE LA DIGNIDAD
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 28 DE FEBRERO DE 2014
 (Cifras en Quetzales)

VIENEN.....							
501102	INGRESOS POR APLICAR		86,061.54	86,061.54	18,294,100.93		
50110201	CARTERA DE CREDITOS	0.00	0.00				
502	PROVISIONES						
502101	LABORALES		0.00				
503	UTILIDADES DIFERIDAS						
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS		18,208,039.39	18,208,039.39			
50310103	CARTERA DE CREDITOS						
	CAPITAL Y SUPERAVIT						
601	CAPITAL PAGADO				796,489,056.41		
601101	CAPITAL AUTORIZADO						
60110101	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	449,752,352.10	2,112,877,265.23	832,071,918.56			
60110102	APORTACION AID (LITERAL A)	33,598,000.00					
60110104	APORTACION CARE (LITERAL D)	6,885,000.00					
60110105	APORTACION FONATIERRA (LITERAL E)	129,731,053.57					
60110106	APORTACION AID 520-0426 (LITERAL E)	11,028,463.84					
60110107	CONTRA PARTIDA GOBIERNO DE GUATEMALA	785,743,239.18					
60110108	APORTACION COOPERACION JAPONESA	5,280,268.04					
60110109	APORTACION BIRF 4432/GU	89,356,095.50					
60110151	APORTACION FONDO DE TIERRAS	591,502,793.00					
60110164	APORTACION ARRENDAMIENTO DE TIERRAS	10,000,000.00					
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)						
60110201	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	94,740,293.00	170,062,318.88				
60110202	APORTACION AID (LITERAL A)	0.00					
60110204	APORTACION CARE (LITERAL D)	274,797.00					
60110205	APORTACION FONATIERRA (LITERAL E)	0.00					
60110206	APORTACION AID 520-0426 (LITERAL F)	0.00					
60110207	CONTRA PARTIDA GOBIERNO DE GUATEMALA	0.00					
60110208	APORTACION COOPERACION JAPONESA	0.00					
60110251	APORTACION FONDO DE TIERRAS	0.00					
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	75,047,228.88					
601108	CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		179,193,457.02				
601110	SUBSIDIOS (-)		19,183,999.99				
601111	OTROS APORTES		911,136,692.89				
601112	FONDO DE GARANTIA (-)		71,122.11				
602	RESERVAS		1,300,000.00				
602101	RESERVAS DE CAPITAL						
60210102	RESERVA FONDO DE GARANTIA	1,300,000.00	1,845,308.29	1,845,308.29			
60210103	FONDO DE RESERVA	545,308.29					
604	RESULTADOS POR APLICAR						
604101	UTILIDADES POR APLICAR		81,822,379.08				
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		112,844,319.78				
	VAN...			802,895,286.15			

FIDEICOMISOS FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ, PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS
 Y PROGRAMA EXTRAORDINARIO TRIANGULO DE LA DIGNIDAD
 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
 DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2014
 (Cifras en Quetzales)

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO							3,675,110.55
701101	INTERESES							
70110101	INVERSIONES							
7011010101	VALORES	2,895,017.81	3,631,319.98	3,675,110.55				
7011010102	DEPOSITOS DE AHORRO	736,302.17						
70110102	CARTERA DE CREDITOS							
7011010201	PRESTAMOS							
701109	DIVERSOS	43,790.57	43,790.57	0.00			0.00	
801	GASTOS DEL EJERCICIO							
801102	FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS							
80110202	SUELDOS EXTRAORDINARIOS					200,264.49		
80110203	AGUINALDOS							
80110204	INDEMNIZACIONES							
80110205	VIATICOS							
80110207	PRIMAS DE SEGUROS							
80110208	ENTRENAMIENTO Y CAPACITACION							
80110210	VACACIONES							
80110213	BONO 14							
80110214	DIETAS							
80110299	OTRAS PRESTACIONES LABORALES							
801103	COMISIONES							
80110302	RECUPERACION DE CARTERA							
80110399	OTRAS							
801104	IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES							
801105	DEPRECIACIONES							
80110501	MOBILIARIO Y EQUIPO							
8011050101	EN SERVICIO	38,949.68	38,949.68	275,103.85				
80110502	VEHICULOS							
8011050201	EN SERVICIO	177,087.79	177,087.79	0.00				
80110506	SISTEMAS INFORMATICOS							
8011050601	EN SERVICIO	35,406.67	35,406.67	8,735.52				
80110507	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES							
8011050701	EN SERVICIO	13,633.70	13,633.70	275,103.85				
80110508	INMUEBLES							
80110599	OTROS							
8011059901	EN SERVICIO	7,379.18	7,379.18	0.00				
801106	GASTOS VARIOS							
80110601	CABLES, TELEGRAMAS Y CORREOS							
80110602	AGUA, LUZ Y TELEFONOS							
80110603	PAPELERIA Y UTILES							
80110605	PROPAGANDA							
80110606	PROCESAMIENTO DE DATOS							
80110607	PASAJES FLETES Y ACARREOS							
	VAN.....		237,617.24	4,450,913.61				(5,611,146.50)

FIDEICOMISOS FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ, PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS
 Y PROGRAMA EXTRAORDINARIO TRIANGULO DE LA DIGNIDAD
 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
 DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2014
 (Cifras en Quetzales)

VIENEN.....					
80110608	TRABAJO TECNICO	237,617.24		4,450,913.61	(5,611,146.50)
80110609	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE VEHICULOS	3,356,340.21			
80110614	COMBUSTIBLES	0.00			
80110615	ARRENDAMIENTO DE VEHICULOS	0.00			
80110616	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	0.00			
80110617	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE OFICINA	322,364.10			
80110618	REPARACION Y MANT. DE MAQUINARIA Y EQUIPO	9,520.00			
80110619	ALIMENTOS Y BEBIDAS	0.00			
80110620	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	378.00			
80110621	UTENSILIOS DE LIMPIEZA	25.00			
80110622	SUSCRIPCIONES	9,565.20			
80110623	HOSPEDAJE	0.00			
80110624	SEGURIDAD Y VIGILANCIA	0.00			
80110625	GASTOS DE REPRESENTACION	26,000.00			
80110699	DIVERSOS	5,000.00			
801107	GASTOS ESPECIFICOS			128,223.42	
80110701	HONORARIOS POR ADMINISTRACION				
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES			4,707,120.02	
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS			0.00	
801110	AMORTIZACIONES			0.00	
80111001	CONCESIONES	0.00			
701199	RESULTADOS DEL EJERCICIO				(5,611,146.50)
801199	RECTI. RESULT. EJERCICIOS ANTERIORES				(795,083.24)
801199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			795,083.24	
	GANANCIA O PERDIDA NETA				(6,406,229.74)

GUATEMALA, 2 DE MARZO DE 2014

DIRECTOR DE CONTABILIDAD.



GERENTE GENERAL



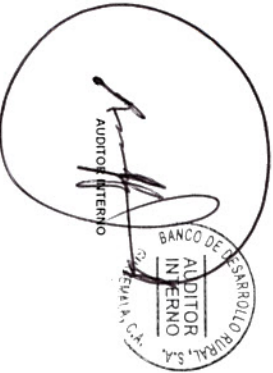
FIDECOMISO PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 28 DE FEBRERO DE 2014
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL		PASIVO		TOTAL	
	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	75,474,809.95		CUENTAS POR PAGAR		0.00	0.00
BANCOS		2,229,372.01	PROVISIONES		0.00	0.00
OTROS BANCOS		73,245,437.94	SUMA DEL PASIVO		0.00	0.00
INVERSIONES TEMPORALES	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS		6,598,943.74	6,598,943.74
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES			SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS		6,598,943.74	6,598,943.74
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES			CAPITAL PAGADO		253,501,773.30	253,501,773.30
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00	CAPITAL AUTORIZADO		544,160,539.00	544,160,539.00
SUMA		0.00	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		75,047,228.88	75,047,228.88
CARTERA DE CREDITOS VIGENTES	165,781,489.18		CAPITAL DEVUELTO AL FIDECOMITENTE (-)		10,000,000.00	10,000,000.00
AL DIA		102,866,422.17	CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	0.00
EN MORA		102,866,422.17	CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	0.00
VENCIDOS		0.00	PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDECOMITENTE (-)		0.00	0.00
EN PROCESO DE PRORROGA EN COBRO ADMINISTRATIVO		97,977,361.99	SUBSIDIOS (-)		205,611,536.82	205,611,536.82
EN COBRO JUDICIAL		0.00	OTRAS APORTACIONES		0.00	0.00
SUMA		0.00	TRASLADOS DE FONDOS (-)		0.00	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		200,843,784.16	RESERVAS		0.00	0.00
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	6,598,943.74		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR		0.00	RESULTADOS POR APLICAR UTILIDADES POR APLICAR PERDIDAS POR APLICAR (-)		-12,465,003.42	-12,465,003.42
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00	SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT		241,266,299.13	241,266,299.13
GASTOS ANTICIPADOS	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO		247,855,242.87	247,855,242.87
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00					
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00				
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00				
CARGOS DIFERIDOS	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00				
SUMA EL ACTIVO	247,855,242.87					

GUATEMALA, 2 DE MARZO DE 2014
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS \$9,225.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 0.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 0.00
CUENTAS DE REGISTRO 104,629.00
SUMA 153,854.00



[Signature]
COMPROBADOR GENERAL

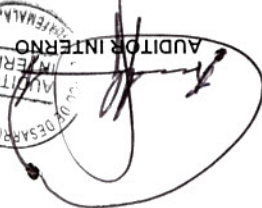
[Signature]
GERENTE GENERAL

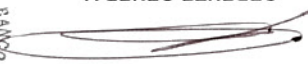


FIDEICOMISO PROGRAMA ESPECIAL DE ARRENDAMIENTO DE TIERRAS
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2014
(CIFRAS EN QUETZALES)

273,474.36	273,474.36	PRODUCTOS DEL EJERCICIO
		INTERESES
		COMISIONES
		RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES
		PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS
		DIVERSOS
53,945.11	53,945.11	GASTOS DEL EJERCICIO
		FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS
		COMISIONES
		IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES
		DEPRECIACIONES
		GASTOS VARIOS
		GASTOS ESPECIFICOS
		CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES
		GASTOS EXTRAORDINARIOS
		AMORTIZACIONES
219,529.25	219,529.25	RESULTADO DEL EJERCICIO
		RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES
		PRODUCTOS
		GASTOS
219,529.25	219,529.25	GANANCIA (PERDIDA) BRUTA
0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA
219,529.25	219,529.25	GANANCIA (PERDIDA) NETA

GUATEMALA, 2 DE MARZO DE 2014


AUDITOR INTERNO
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.


GERENTE GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.


CONTADOR GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.

	TIERRAS		
503101.0303 POR MOROSIDAD	6,598,694.99		
	248.75		
6 CAPITAL Y SUPERAVIT			241,256,299.13
601 CAPITAL PAGADO			253,501,773.30
6011 MONEDA NACIONAL			
601101 CAPITAL AUTORIZADO		544,160,539.00	
601101.01 APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	44,160,539.00		
601101.51 APORTACION FONDO DE TIERRAS	500,000,000.00		
601102 ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		75,047,228.88	
601102.51 APORTACION FONDO DE TIERRAS	75,047,228.88		
601103 CAPITAL DERIVADO AL FIDUCIARIANTE (-)		10,000,000.00	
601110 SUBSIDIOS (-)		205,611,536.82	
601110.05 A CAPITAL		205,611,536.82	
604 RESULTADOS POR APLICAR			(12,465,003.42)
6041 MONEDA NACIONAL			
604101 UTILIDADES POR APLICAR		12,487,418.26	
604102 PERDIDAS POR APLICAR (-)		24,952,421.68	
699 RESULTADOS DEL EJERCICIO			219,529.28
6991 MONEDA NACIONAL			
699101 RESULTADOS DEL EJERCICIO		219,529.28	
9 CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			163,854.00
901 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS			
9011 MONEDA NACIONAL			59,225.00
901101 CREDITOS NO FORMALIZADOS		59,225.00	
901101.01 PRESTAMOS		59,225.00	
904 CUENTAS DE REGISTRO			104,629.00
9041 MONEDA NACIONAL			
904101 DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA			
904101.01 PROPIOS			
904101.0101 TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	104,629.00		

LIC. LUIS FERNANDO HERRERA GARCIA
 CONTADOR GENERAL



LIC. SAMUEL RIVERO DE LA CRUZ SARRACQUIN
 GERENTE GENERAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
 GUATEMALA, 02 DE MARZO DE 2014
 GERENTE GENERAL

AUDITOR INTERNO
 RUDY ALEXANDRO CRUZ SARRACQUIN
 AUDITOR INTERNO
 GUATEMALA, C.A.

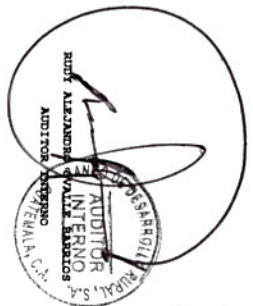
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			273,474.36
701101	INTERESES			
701101.01	INVERSIONES	252,078.95		252,078.95
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORO			
701101.02	CARTEA DE CREDITOS		21,395.41	21,395.41
701101.0201	PRESTAMOS			
801	GASTOS DEL EJERCICIO			
801107	GASTOS ESPECIFICOS			
801107.01	HONORARIOS POR ADMINISTRACION		53,945.11	53,945.11
RESULTADOS DEL EJERCICIO				
	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			219,529.25
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00
899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA			219,529.25
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA			0.00
	GANANCIA O PERDIDA NETA			219,529.25

LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
 CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 02 DE MARZO DE 2014

LIC. SAMUEL ENYDIO DE LA CRUZ MARROQUIN
 GERENTE GENERAL



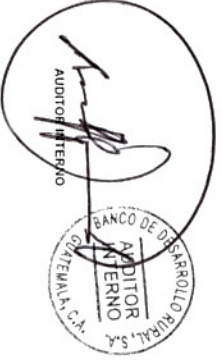
FIDECOMISO FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 28 DE FEBRERO DE 2014
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL		MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL		MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
		NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)				NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	
DISPONIBILIDADES	1,637,100.56	1,637,100.56			CUENTAS POR PAGAR	79,327.94	79,327.94		
BANCOS		48,747.90			PROVISIONES	0.00	0.00		
OTROS BANCOS		1,588,352.66			SUMA DEL PASIVO	79,327.94			
INVERSIONES TEMPORALES	229,400,000.00	229,400,000.00			OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	11,609,095.65	11,609,095.65		
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		229,400,000.00			SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	11,688,423.59			
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00			CAPITAL PAGADO	11,688,423.59			
SUMA	229,400,000.00	229,400,000.00	0.00		CAPITAL AUTORIZADO	368,807,645.26	368,807,645.26		
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00			ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	1,264,213,933.23			
CARTERA DE CREDITOS	92,536,872.46	92,536,872.46			CAPITAL DEVUELTO AL FIDECOMITENTE (-)	169,193,457.02	169,193,457.02		
VIGENTES		53,006,987.80			CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00	0.00		
AL DIA		11,093,470.80			CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00	0.00		
EN MORA		41,913,517.00			CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)	19,183,999.99	19,183,999.99		
VENCIDOS		98,465,930.84			SUBSIDIOS (-)	705,525,156.07	705,525,156.07		
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00			OTROS APORTES	71,122.11	71,122.11		
EN COBRO ADMINISTRATIVO		97,258,272.84			FONDO DE GARANTIA (-)	1,300,000.00	1,300,000.00		
EN COBRO JUDICIAL		1,207,658.00			RESERVAS	1,845,308.29	1,845,308.29		
SUMA		151,472,918.64			RESERVAS DE CAPITAL	1,845,308.29	1,845,308.29		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		58,936,046.18			RESULTADOS POR APLICAR UTILIDADES POR APLICAR PERDIDAS POR APLICAR (-)	-20,059,484.50	-20,059,484.50		
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	11,609,095.65	11,609,095.65			RESULTADOS DEL EJERCICIO	-2,178,083.49	-2,178,083.49		
CUENTAS POR COBRAR					SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	348,416,385.56	348,416,385.56		
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION	1,023,480.48	1,023,480.48			TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	360,104,809.15	360,104,809.15		
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00							
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	13,585,967.71	13,585,967.71							
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00							
INMUEBLES Y BIENES	10,312,292.29	14,052,636.62							
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		3,741,344.33							
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00							
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00							
SUMA EL ACTIVO	360,104,809.15	360,104,809.15							

GUATEMALA, 28 DE MARZO DE 2014
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 96,431.09
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 476,552,203.62
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 7,736,325.29
CUENTAS DE REGISTRO 2,025.00
SUMA 484,386,985.00



[Signature]
CONTADOR GENERAL

[Signature]
GERENTE GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.

FIDEICOMISO FONDO DE TIERRAS ACUERDO DE PAZ
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2014
(CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		2,943,676.76.
INTERESES	2,943,676.76.	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		4,331,178.79.
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	200,264.49.	
COMISIONES	8,565.52.	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	270,174.87.	
GASTOS VARIOS	3,814,809.75.	
GASTOS ESPECIFICOS	37,364.16.	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		(1,387,502.03)
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		(790,581.46)
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	790,581.46	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		(2,178,083.49)
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		(2,178,083.49)

GUATEMALA, 2 DE MARZO DE 2014


CONTADOR GENERAL.




GERENTE GENERAL

GERENTE
GENERAL
GUATEMALA, C.A.


AUDITOR INTERNO

AUDITOR INTERNO
GUATEMALA, C.A.

A C T I V O				
3				360,104,809.15
301	DISPONIBILIDADES			
3011	MONEDA NACIONAL			1,637,100.56
301101	BANCOS			
301101.01	DISPONIBILIDADES FONDO DE TIERRAS	48,747.90	48,747.90	
301102	OTROS BANCOS			1,588,352.66
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	1,588,352.66		
302	INVERSIONES TEMPORALES			
3021	MONEDA NACIONAL			229,400,000.00
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES			229,400,000.00
302101.02	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS	229,400,000.00		
303	CARTERA DE CREDITOS			
3031	MONEDA NACIONAL			104,145,968.11
303101	VIGENTES AL DIA			
303101.01	PRESTAMOS	11,093,470.80	11,093,470.80	
303101.0103	PREMORAOS	319,944.00		
303101.0106	HIPOTECARIOS	10,773,526.80		
303102	VIGENTES EN MORA			41,913,517.00
303102.01	PRESTAMOS			
303102.0103	PREMORAOS	797,603.82		
303102.0106	HIPOTECARIOS	41,115,913.18		
303104	VENCIDOS EN COMBO ADMINISTRATIVO			97,258,272.84
303104.01	PRESTAMOS			
303104.0106	HIPOTECARIOS	97,258,272.84		
303105	VENCIDOS EN COMBO JUDICIAL			1,207,658.00
303105.01	PRESTAMOS			
303105.0106	HIPOTECARIOS	1,207,658.00		
401101	SUMA ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			151,472,918.64
				58,936,046.18
				92,536,872.46
				11,609,095.65
				335,183,068.67

	VIENEN		
30319.0101 PRESTAMOS	10,889,756.48'		335,183,068.67'
30319.0103 POR MOROSIDAD	719,339.17'		
304			1,023,480.48'
3041 Cuentas por cobrar			
3041 MONEDA NACIONAL			
304101 DEUDORES		7,151.48'	
304101.01 GASTOS ADMINISTRATIVOS	5,000.00		
304101.02 GASTOS JUDICIALES	2,151.48		
304102 Cuentas por liquidar		1,016,329.00'	
304102.01 ANTICIPO DE GASTOS	1,016,329.00		
305			13,585,967.71'
3051 Activos extraordinarios			
3051 MONEDA NACIONAL			
305101 INMUEBLES		13,585,967.71	
306			10,312,292.29'
3061 Activos fijos			
3061 MONEDA NACIONAL			
306101 INMUEBLES		328,582.76'	
306101.02 EDIFICIOS	175,832.00		99,188.30'
306101.0201 COSTO	152,750.76		
306101.0202 REPARAS			
402101			328,582.76'
402101 DEPRECIACIONES ACUMULADAS (-)		229,394.46'	
306102			10,213,103.99'
306102 MOBILIARIO Y EQUIPO			
306102.0101 EN SERVICIO	1,248,679.74		
306102.02 VEHICULOS	5,477,716.64		
306102.0201 EN SERVICIO	5,477,716.64		
306102.08 SISTEMAS INFORMATICOS	621,069.48		
306102.0801 EQUIPO	621,069.48		
306102.09 EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES	593,508.37		
306102.0901 EN SERVICIO	593,508.37		
306102.99			5,784,079.63'
306102.9901 EN SERVICIO	676,147.13		
306102.9903 FINCAS ADQUIRIDAS	2,992,069.16		
306102.9904 FINCAS NO ADQUIRIDAS	2,115,863.34		
SUMA	13,725,053.86'		13,725,053.86'
VAL	13,725,053.86'		13,725,053.86'

	VIENEN		
601103.03	APORTO A LA EJECUCION DE LOS ACUERDOS DE PAZ	29,180,376.02	1,094,745,679.21
601108	CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)	140,013,081.00	
601110	SUBSIDIOS (-)		19,183,999.99
601110.03	POR COMPRA DE ALIMENTOS Y CAPITAL DE TRABAJO	155,407,688.94	705,525,156.07
601110.04	POR ASISTENCIA TECNICA Y JURIDICA	62,898,723.96	
601110.05	A CAPITAL	487,218,743.17	
601111	OTROS APORTES		71,122.11
601111.99	OTROS	71,122.11	
601112	FONDO DE GARANTIA (-)		1,300,000.00
602	RESERVAS		1,845,308.29
6021	MONEDA NACIONAL		
602101	RESERVA DE CAPITAL		1,845,308.29
602101.02	RESERVA FONDO DE GARANTIA	1,300,000.00	
602101.03	FONDO DE RESERVA	545,308.29	
604	RESULTADOS POR APLICAR		(20,058,484.50)
6041	MONEDA NACIONAL		
604101	UTILIDADES POR APLICAR		67,833,413.60
604102	PENIDAS POR APLICAR (-)		87,891,898.10
609	RESULTADOS DEL EJERCICIO		(2,178,083.49)
6091	MONEDA NACIONAL		
609101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		(2,178,083.49)
9	CUENTA DE ORDEN Y DE REGISTRO		484,386,985.00
901	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS		
9011	MONEDA NACIONAL		96,431.09
901102	CREDITOS CONCEDIDOS POR UTILIZAR		96,431.09
901102.01	PRESTAMOS		96,431.09
901102.0102	DE ENTREGA GRADUAL		
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS		476,552,203.62
9021	MONEDA NACIONAL		
902101	PRESTAMOS		476,552,203.62
902101.01	HIPOTECAS	474,872,722.53	
902101.02	PENIDAS	1,679,481.09	
			476,648,634.71

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO					2,943,676.76	2,943,676.76
70101	INTERESES						
70101.01	INVERSIONES						
70101.0101	VALORES		2,895,017.81				
70101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO		32,182.33				
70101.02	CARTEA DE CREDITOS			16,476.62			
70101.0201	PRESTAMOS			16,476.62			
801	GASTOS DEL EJERCICIO						4,331,178.79
80102	FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS						
80102.05	VIATICOS			47,237.73			200,264.49
80102.07	PRIMAS DE SEGUROS			129,026.76			
80102.14	DIFERAS			24,000.00			
80103	COMISIONES						8,565.52
80103.02	RECUPERACION DE CARTEA				2,910.52		
80103.99	OTRAS				5,655.00		
80105	DEPRECIACIONES						
80105.01	MOBILIARIO Y EQUIPO		38,357.17				270,174.87
80105.0101	EN SERVICIO						
80105.02	VEHICULOS						
80105.0201	EN SERVICIO		177,087.79				177,087.79
80105.06	SISTEMAS INFORMATICOS						
80105.0601	EN SERVICIO		31,259.24				31,259.24
80105.07	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES						
80105.0701	EN SERVICIO		13,633.70				13,633.70
80105.08	INMUEBLES						
80105.99	OTROS			2,646.83			
80105.9901	EN SERVICIO			7,190.14			
80106	GASTOS VARIOS						
80106.02	AGUA LUZ Y TELEFONOS			155,585.19			3,814,809.75
80106.03	PAPELERIA Y UTILES			1,132.00			
80106.05	PROPAGANDA			80,900.05			
80106.08	TRABAJOS TECNICOS			3,204,340.21			
80106.16	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS			322,364.10			
80106.17	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE OFICINA			9,520.00			
80106.19	ALIMENTOS Y BEBIDAS			378.00			
80106.20	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS			25.00			
80106.21	UTENSILIOS DE LIMPIEZA			9,565.20			
80106.25	GASTOS DE REPRESENTACION			26,000.00			
80106.99	DIVERSOS			5,000.00			
80107	GASTOS ESPECIFICOS						37,364.16
80107.01	HONORARIOS POR ADMINISTRACION						37,364.16

VAN

(1,387,502.03)

VIENEN

(1,387,502.03),

(1,387,502.03),

(790,581.46),

790,581.46

0.00

(2,178,083.49),

0.00

(2,178,083.49),

RESULTADOS DEL EJERCICIO
 RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES
 701199 PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
 801199 GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
 899 GANANCIA O PERDIDA BRUTA
 IMPUESTO SOBRE LA RENTA
 GANANCIA O PERDIDA NETA

GUATEMALA, 02 DE MARZO DE 2014

LIC. LUIS FERRANDO HERNANDEZ GARCIA
 CONTADOR GENERAL



LIC. SAMUEL EVIDIO DE LA CRUZ MARROQUIN
 GERENTE GENERAL



RUDY ALEXANDRO GALILE PARRIOS
 AUDITOR INTERNO



FIDECOMISO PROGRAMA DEL TRIANGULO DE LA DIGNIDAD
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 28 DE FEBRERO DE 2014
(CIFRAS EN QUETZALES)

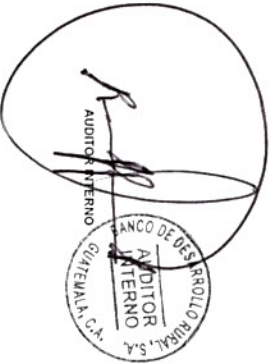
ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL (EN QUETZALES)		PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL (EN QUETZALES)	
		NACIONAL	MDA EXTRAJERA			NACIONAL	MDA EXTRAJERA
DISPONIBILIDADES	60,727,230.04	60,727,230.04		CUENTAS POR PAGAR	6,733.60	6,733.60	
BANCOS		277,907.40		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		60,449,322.64		SUMA DEL PASIVO	6,733.60		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00	0.00	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00					
SUMA		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	6,733.60		
(1) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		CAPITAL PAGADO	209,762,500.00	209,762,500.00	
CARTERA DE CREDITOS	145,993,078.58	145,993,078.58		CAPITAL AUTORIZADO	304,502,793.00		
VIENTES		105,022,061.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (1)	94,740,293.00		
AL DIA		105,022,061.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDECOMITENTE (1)	0.00		
EN MORA		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (1)	0.00		
VENCIDOS		45,678,137.60		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (1)	0.00		
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		OTRAS APORTACIONES	0.00		
EN COBRO ADMINISTRATIVO		45,678,137.60		TRASLADOS DE FONDOS (1)	0.00		
EN COBRO JUDICIAL		0.00		COMISIONES (1)	0.00		
SUMA		150,700,198.60		RESERVAS	0.00		
(1) ESTIMACIONES POR VALUACION		4,707,120.02		RESERVAS DE CAPITAL	0.00		
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00		RESULTADOS POR APLICAR	1,501,547.22	1,501,547.22	
CUENTAS POR COBRAR	50,000.00	50,000.00		UTILIDADES POR APLICAR	1,501,547.22	1,501,547.22	
(1) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		PERDIDAS POR APLICAR (1)	0.00		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	4,447,675.50	4,447,675.50	
(1) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	206,823,105.32	206,823,105.32	
INMUEBLES Y BIENES	52,796.70	104,455.85					
(1) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		51,659.15					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(1) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
SUMA EL ACTIVO	206,823,105.32	0.00					

GUATEMALA, 2 DE MARZO DE 2014

LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	108,000.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	0.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	50,705.00
CUENTAS DE REGISTRO	153,705.00
SUMA	



[Signature]
COMANDADOR GENERAL

GERENTE GENERAL



FIDEICOMISO PROGRAMA DEL TRIANGULO DE LA DIGNIDAD
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2014
 (CIFRAS EN QUETZALES)

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		457,959.43
INTERESES	457,959.43	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		4,901,133.15
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	170.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	4,928.98	
GASTOS VARIOS	152,000.00	
GASTOS ESPECIFICOS	36,914.15	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	4,707,120.02	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		(4,443,173.72)
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		(4,501.78)
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	4,501.78	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		(4,447,675.50)
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		(4,447,675.50)

GUATEMALA, 2 DE MARZO DE 2014

CONTADOR GENERAL



GERENTE GENERAL

GERENTE GENERAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
 GUATEMALA, C.A.



AUDITOR INTERNO